









ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč mail: info@istria-futura.com web: www.istria.estate

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Kode:	02691
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	75 m2
Grundstücksfläche:	80 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Energieeffizienzy:	Nicht bekannt
Baujahr :	2027
Parkplatz :	Ja
·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

Preis: 264.880 €

Zum Verkauf steht eine schöne, 75,68 m² große Wohnung mit eigenem, separatem Eingang im Erdgeschoss eines schönen, modernen Gebäudes, nur 500 m vom Zentrum von Tar, 1500 m vom Meer und 9 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie Zugang zu einer Terrasse und einem privaten Garten von $80\ m^2$, zwei Schlafzimmern und zwei Bädern.

Die Wohnung ist mit elektrischer Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Zimmer ausgestattet. Im Preis inbegriffen sind zwei Parkplätze.

Das Gebäude selbst besticht durch sein schönes, modernes Design und ist nach Süden ausgerichtet, sodass jede Wohnung rund um die Uhr von der Sonne beschienen wird. Die Lage ist hervorragend, da sie in einer ruhigen Straße und in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten und des Meeres liegt.

Der geplante Einzug ist im Mai 2027. Wir bieten mehrere Wohnungen unterschiedlicher Größe auf allen Etagen des Gebäudes an. Kontaktieren Sie uns gerne mit Ihren Wünschen, und wir finden die optimale Wohnung für Sie.

Der Preis von 264.880 € bein...