



Kode :	02701
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	190 m ²
Grundstücksfläche :	456 m ²
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	19000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 130.000 €

Zum Verkauf stehen zwei wunderschöne Steinhäuser mit Innenhof, 7 km von Višnjan und 19 km von Poreč und dem Meer entfernt.

Das erste Haus hat eine Gesamtfläche von 150 m², aufgeteilt in Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss, während das zweite, kleinere Haus eine Gesamtfläche von 40 m², aufgeteilt in Erdgeschoss und Obergeschoss, aufweist.

Beide Häuser sind über einen 260 m² großen Innenhof zugänglich, der sich ideal für den Bau eines Swimmingpools und einer Sommerküche eignet. Das Erdgeschoss des größeren Hauses bietet Zugang zum zweiten Teil des 100 m² großen Innenhofs, in dem sich auch eine alte Steinzisterne von 20 m² befindet.

Diese Immobilie eignet sich aufgrund ihrer Vielseitigkeit und Lage ideal für Renovierungen und verschiedene Nutzungsmöglichkeiten, vom ganzjährigen Wohnen bis zur touristischen Vermietung.

Preis: 130.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses ist die Grundlage für weitere Kauf- und Verkaufsschritte sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz...