



Kode :	02714
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	98 m2
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 395.240 €

Ein wunderschönes Penthouse steht zum Verkauf. Es befindet sich im ersten und zweiten Obergeschoss eines kleinen Wohnhauses mit nur vier Wohnungen in einer ruhigen Wohngegend, nur 1 km vom Zentrum von Tara und allen wichtigen Einrichtungen, 2 km vom Meer und 9 km von Poreč entfernt.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 98 m². Im ersten Obergeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein offener Wohn-/Essbereich mit Küche und Zugang zu einer geräumigen, überdachten Terrasse, ein Abstellraum, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das zweite Obergeschoss umfasst einen Flur, ein Gäste-WC, eine überdachte Terrasse mit Sauna und eine offene Terrasse mit Solarium und Whirlpool.

Die Wohnung ist mit Inverter-Klimaanlagen in allen Räumen und elektrischer Fußbodenheizung im Badezimmer ausgestattet und verfügt über zwei Parkplätze.

Die Lage dieser Wohnung bietet bequemen Zugang zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens. Ein Geschäft ist nur 500 m, ein Restaurant 300 m entfernt und die Stadt Poreč erreichen Sie nach 9 km. Das Meer ist nur 2 km entfernt, und Aktivurlauber können in der Umgebung za...