



Kode :	02721
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	90 m ²
Etage :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 260.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne, 90 m² große Wohnung im 1. Obergeschoss eines kleinen Wohnhauses, nur 500 Meter vom Meer und 800 Meter vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Wohnküche, einer Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Sie ist renoviert und möbliert. Ein Parkplatz gehört zur Wohnung.

Die Lage bietet den neuen Eigentümern die Möglichkeit, ruhig zu wohnen oder die Immobilie erfolgreich zu vermieten, da sie sich in unmittelbarer Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen, Kindergärten, dem Strand und dem Stadtzentrum befindet.

Preis: 260.000 €

Sehr geehrte Interessenten, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses Protokoll ist Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Provisionsabrechnung gemäß dem Maklergesetz.

Die Agentur "Istria Futura" erhebt als autorisierter Immobilienmakler vom Käufer bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags eine Vermittlungsgebühr in Höhe von ...