



Kode :	02740
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	49 m ²
Etage :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 210.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung im Zentrum von Poreč in einer äußerst attraktiven und begehrten Lage, nur 300 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich im 4. Stock eines Wohnhauses und bietet 49 m² Wohnfläche. Sie besteht aus Eingangsbereich, Wohn- und Esszimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer und Badezimmer. Zur Wohnung gehört außerdem ein Holzschuppen im Keller.

Die Wohnung wurde 2025 renoviert und wird, wie auf den Fotos zu sehen, komplett möbliert verkauft. Sie ist mit einer Inverter-Klimaanlage und Velux-Dachfenstern ausgestattet, die für viel Tageslicht und eine angenehme, luftige Atmosphäre sorgen.

Kostenlose öffentliche Parkplätze stehen vor dem Gebäude zur Verfügung. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Einrichtungen für einen angenehmen und komfortablen Alltag: Geschäfte, Bäckereien, Cafés, Restaurants, Banken, Post, Apotheke, Gesundheitszentrum, Schulen und Kindergärten sowie Strandpromenaden, Strände, Parks und Sport- und Freizeiteinrichtungen.

Preis: 210.000 €

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besicht...