



Kode :	02747
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	51 m ²
Etage :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2026
Parkplatz :	Ja

Preis : 235.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne, möblierte Wohnung im ersten Stock eines kleinen, hochwertigen Wohnhauses in ruhiger Wohnlage, 3 km vom Meer und 6 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Dort befinden sich alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Schulen etc. in unmittelbarer Nähe.

Die 51 m² große Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zu einer geräumigen, überdachten Terrasse, Schlafzimmer und Badezimmer.

Die Wohnung wird komplett möbliert mit maßgefertigten Möbeln verkauft und ist sofort bezugsfertig. Zur Ausstattung gehören Siemens-Küchengeräte, Jette Joop-Betten, Hukla-Sofas sowie Badezimmermöbel und Sanitäreinrichtungen der Marken Laufen, Hansgrohe und Neoro. Die Wohnung verfügt über hochwertige Cortizo-Aluminiumfenster und -türen mit Dreifachverglasung, Moskitonetze und elektrische Roltek-Jalousien, Fußbodenheizung und unsichtbare Mitsubishi-Deckenklimateanlagen. Ein Parkplatz und ein Abstellraum gehören ebenfalls zur Wohnung.

Die Lage dieser Wohnung bietet bequemen Zugang zu allen Annehmlichkeiten. Aktivurlauber können die zahlreichen R...