



Kode :	02756
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	58 m ²
Etage :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	750 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 180.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne, 58 m² große Wohnung im 1. Obergeschoss eines kleinen Wohnhauses, nur 750 m vom Meer und den Stränden sowie 3 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einer Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehören ein Abstellraum im Keller und ein Stellplatz vor dem Gebäude.

Dank der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Kindergärten, Schulen, Geschäften etc. eignet sich die Wohnung ideal zur Vermietung und zum ganzjährigen Wohnen.

Preis: 180.000 €.

Sehr geehrte Interessenten, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses Protokoll bildet die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Provisionsabrechnung gemäß dem Maklergesetz.

Die Agentur "Istria Futura" erhebt als autorisierter Immobilienmakler vom Käufer bei Abschluss des Vorvertrags oder des Vertrags eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für die Vermittlungslei...

