



Kode :	02762
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	130 m ²
Grundstücksfläche :	353 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	8500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1900
Jahr der letzten Anpassung :	2024
Parkplatz :	Ja

Preis : auf Anfrage €

In der Nähe der malerischen und lebhaften istrischen Stadt Višnjan, deren wunderschöne Altstadt jeden Besucher mit einem Gefühl von Schönheit und Ruhe erfüllt, befindet sich dieses schöne, freistehende Steinhaus mit 130 m² Wohnfläche.

Das Haus wird komplett renoviert und möbliert vermietet und vereint traditionelle istrische Steinhausarchitektur mit modernem Komfort. Es verfügt über Fußbodenheizung und vier Klimaanlage - in jedem Schlafzimmer und im Wohnzimmer.

Im Erdgeschoss befinden sich ein schönes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer geschlossenen Terrasse mit Wintergarten und einem angelegten Garten, eine Küche mit Essbereich und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jeweils mit Klimaanlage, und ein Badezimmer.

Auf dem 353 m² großen, angelegten und umzäunten Grundstück befinden sich ein Parkplatz und ein 24 m² großer Swimmingpool (8 x 3 m).

Bei weiteren Fragen sowie zur Verfügbarkeit von Terminen und Preisen können Sie uns gerne über das Kontaktformular am Ende der Anzeige, per E-Mail an info@istria-futura.com oder telefonisch unter +385 95...