



Kode :	02777
Lage :	Poreč
Grundstücksfläche :	3276 m2
Entfernung zum Zentrum :	12000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m

Preis : 680.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 3.276 m² in ruhiger Lage, 12 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt. Alle wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Schulen etc. sind in 2 km Entfernung erreichbar, und die Autobahnauffahrt ist nur 1 km entfernt. Dadurch ist die Lage optimal an alle Teile Istriens angebunden.

Das Angebot umfasst vier Grundstücke mit Flächen von 849 m², 808 m², 820 m² und 799 m². Jedes Grundstück verfügt über eine gültige Baugenehmigung für freistehende Villen mit Swimmingpool. Strom- und Wasseranschluss sind auf jedem Grundstück vorhanden.

Preis: 680.000 €.

Sehr geehrte Interessenten, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses Protokoll ist Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Provisionsabrechnung gemäß dem Maklergesetz.

Die Agentur "Istria Futura" erhebt als autorisierter Immobilienmakler vom Käufer bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt....