



Kode :	02791
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	40 m ²
Grundstücksfläche :	110 m ²
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 159.000 €

Zum Verkauf steht ein kleines, ebenerdiges Haus mit 40 m² Wohnfläche in schöner, ruhiger Lage, nur 800 m vom Meer und 4,5 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu Terrasse und Garten, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer, das ebenfalls Zugang zu Terrasse und Garten bietet. Das Haus wurde renoviert, es sind jedoch noch einige Details zu erledigen, damit es Ihre ganz persönliche Oase der Ruhe wird. Es verfügt über einen 110 m² großen Garten mit einem Stellplatz.

Preis: 159.000 €

Sehr geehrte Interessenten, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsbericht möglich. Dieser dient als Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Provisionsabrechnung gemäß dem Maklergesetz.

Die Agentur "Istria Futura" erhebt als autorisierter Immobilienmakler vom Käufer zum Zeitpunkt des Vorvertrags oder Vertragsabschlusses eine Maklergebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für die Maklerdienstleistung.