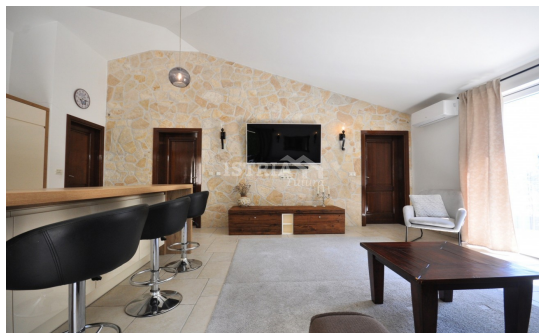




Kode :	02793
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	180 m ²
Grundstücksfläche :	600 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2013
Parkplatz :	Ja

Preis : 540.000 €

Zum Verkauf steht ein wunderschönes, freistehendes Haus mit zwei Wohnungen und einem Swimmingpool, nur 3 km vom Meer und 4 km von Poreč entfernt, inmitten von Grün – ideal für Familien, Urlaub oder als Kapitalanlage.

Auf einem 600 m² großen Grundstück befindet sich ein 180 m² großes Haus, das in zwei komplett separate Wohneinheiten mit jeweils eigenem Eingang, Privatsphäre und Funktionalität unterteilt ist.

Die erste Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen: Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Abstellraum. Im Obergeschoss erwarten Sie zwei weitere helle Zimmer und ein zusätzliches Badezimmer – die ideale Kombination für eine größere Familie oder ungestörtes Arbeiten von zu Hause aus.

Die zweite Wohnung besticht durch einen großzügigen, offenen Wohnbereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer miteinander verbindet. Von hier aus gelangen Sie direkt auf die überdachte Terrasse und in den idyllischen Innenhof mit beheiztem Pool und Liegewiese. Zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein se...