



Kode :	02796
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	136 m2
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a
Jahr der letzten Anpassung :	n/a
Parkplatz :	Ja

Alter Preis : 355.000 €

Neuer Preis : 339.000 €

Zum Verkauf steht eine geräumige 136 m² große Wohnung in einer der begehrtesten Lagen von Vrsar, nur 200 Meter vom Meer und wunderschönen Stränden und 500 Meter vom Stadtzentrum entfernt.

Die Wohnung erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle mit Garderobe und Abstellraum unter der Treppe. Im ersten Obergeschoss erwarten Sie ein großzügiger Flur, ein geräumiges Badezimmer, ein komfortables Schlafzimmer, ein separates Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse sowie eine separate Küche. Das Dachgeschoss bietet ein weiteres Schlafzimmer und einen zusätzlichen Raum, der je nach Bedarf als Arbeitszimmer, Kinderzimmer, Ankleidezimmer, Hobbyraum oder weiteres Schlafzimmer genutzt werden kann.

Die Wohnung wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, sodass Sie ohne weitere Investitionen einziehen können. Eine Klimaanlage sorgt ganzjährig für angenehme Temperaturen.

Ein Parkplatz und ein Teil des umzäunten Gartens gehören ebenfalls dazu.

Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist ihre Lage: Ein nur 200 Meter langer Fußweg führt zum...