



Kode :	02799
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	56 m ²
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a
Jahr der letzten Anpassung :	n/a

Preis : 185.000 €

Zum Verkauf steht eine 56 m² große Wohnung im dritten Stock eines Gebäudes in Červar Porat, nur 150 m vom Meer und 6 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer Loggia. Auf der Galerie befinden sich zwei kleinere Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer. Die Wohnung wurde modernisiert und ist komplett neu ausgestattet.

Preis: 185.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses Protokoll ist Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Maklerprovision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet als autorisierter Immobilienmakler dem Käufer bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags eine Vermittlungsgebühr von 3 % zzgl. MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für ihre Vermittlungsleistungen.