



Kode :	02803
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	92 m ²
Grundstücksfläche :	30 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a
Jahr der letzten Anpassung :	n/a
Parkplatz :	Ja

Preis : 329.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne, geräumige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 92 m² in attraktiver Lage im Zentrum von Poreč. Die Immobilie befindet sich in ruhiger Umgebung und in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Geschäften, Restaurants, Schulen, Kindergärten und dem Meer.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss eines gepflegten Gebäudes und besteht aus Eingangsbereich, Küche, Wohnzimmer mit Essbereich, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehören eine Terrasse, ein 30 m² großer Garten und ein Stellplatz.

Heizung und Kühlung erfolgen über eine elektrische Klimaanlage. Diese Immobilie bietet dank ihrer außergewöhnlichen Lage und Aufteilung eine hervorragende Gelegenheit zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung.

Preis: 329.000 €

Sehr geehrte Interessenten, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsbericht möglich. Dieser dient als Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Provisionsabrechnung gemäß dem Maklergesetz.

Die Agentur "Istria Futura" erhebt als autorisierter I...