



Kode :	02804
---------------	-------

Lage :	Poreč
---------------	-------

Grundstücksfläche :	1233 m ²
----------------------------	---------------------

Entfernung zum Zentrum :	5000 m
---------------------------------	--------

Entfernung zum Meer :	5000 m
------------------------------	--------

Preis :	169.000 €
----------------	-----------

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.233 m², davon 662 m² Bauland und 571 m² landwirtschaftliche Nutzfläche. Es liegt in unmittelbarer Nähe eines bebauten Gebiets, nur 5 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt.

Das Grundstück eignet sich ideal für den Bau einer freistehenden Villa mit Pool und Annehmlichkeiten, da es von solchen Anlagen umgeben ist. Strom- und Wasseranschluss befinden sich in der Nähe.

Preis: 169.000 €

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsbericht möglich. Dieser bildet die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Maklerprovision gemäß dem Maklergesetz.

Die Immobilienagentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags eine Maklerprovision von 3 % zzgl. MwSt. des vereinbarten Kaufpreises.