



Kode :	02811
Lage :	Višnjan
Grundstücksfläche :	1331 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	18000 m

Preis :	239.580 €
----------------	------------------

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Baugrundstück von 1.331 m² mit 22 prächtigen Olivenbäumen. Es liegt inmitten von Natur, alten Häusern und Villen, 5 km von Višnjan mit allen Annehmlichkeiten und 18 km von Poreč und dem Meer entfernt.

Das Grundstück eignet sich ideal für den Bau einer freistehenden Villa oder eines Doppelhauses mit Pool und den dazugehörigen Annehmlichkeiten. Strom- und Wasseranschluss befinden sich direkt auf dem Grundstück.

Preis: 239.580 €

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses Protokoll ist Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Maklerprovision gemäß dem Maklergesetz.

Die Immobilienagentur „Istria Futura“ berechnet als autorisierter Immobilienmakler dem Käufer bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags eine Maklerprovision von 3 % zzgl. MwSt. des vereinbarten Kaufpreises.