ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Kode :	02812
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	39 m2
Etage :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a
Jahr der letzten Anpassung :	n/a
Keller :	Ja

Preis : 195.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung mit einer Gesamtfläche von 39 m², die sich in einer außergewöhnlichen und attraktiven Lage befindet, nur 100 m vom Meer und renovierten Stränden in der Nähe des Patentino Hotels und des Pical Resorts sowie 500 m von der Altstadt von Poreč entfernt, in einer ruhigen Umgebung und in unmittelbarer Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten - Geschäfte, Restaurants, Schulen, Kindergärten usw.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes und besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer geräumigen Terrasse. Zur Wohnung gehört ein 2 m² großer Abstellraum.

Die Wohnung benötigt eine kosmetische Renovierung, bietet aber dank ihrer außergewöhnlichen Lage und Aufteilung eine hervorragende Gelegenheit zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung.

Preis: 195.000 €

Sehr geehrte Interessenten, eine Besichtigung ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses Protokoll ist Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang...