**ISTRIA FUTURA**
**Aldo Negri 1, 52440 Poreč**
**mail: info@istria-futura.com**
**web: www.istria.estate**
**info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430**









| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 01177 |
| **Lokacija :** | Oprtalj |
| **Površina objekta :** | 80 m2 |
| **Površina parcele :** | 120 m2 |
| **Broj katova :** | 2 |
| **Broj soba :** | 2 |
| **Broj wca :** | 0 |
| **Udaljenost od centra :** | 0 m |
| **Udaljenost od mora :** | 30000 m |
| **Energetska učinkovitost :** | Nije određeno |
| **Godina izgradnje :** | n/a |
| **Godina zadnje adaptacije :** | 2021 |
| **Parkiralište :** | Da |

| | |
|---|---|
| Stara cijena : | 144.000 € |
| Nova cijena : | 129.000 € |

Lijepa istarska kamena kuća smještena u srcu brdovite Istre, u malom selu Zrenj, koji je udaljen 20 km od Buja te 30 km od mora i Novigrada.

Kuća ima ukupno 80 m2 rasprostranjenih na prizemlje i kat te je smještena na zemljištu površine 120 m2. U kući je započeta renovacija, odnosno napravljene su betonske ploče te postoji mogućnost kupnje u trenutnom sanju ili kompletno dovršenu.

Cijena kuće u trenutnom stanju 129.000 €, dok je cijena dovršene kuće prema dogovoru.