



Šifra :	01237
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	120 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 240.000 €

Na prodaju prelijepa renovirana kamena kuća površine 120 m².

Prizemlje se sastoji od igraone i kupatila koji mogu postati zasebni studio stan, kat se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom te manjeg spremišta, dok se drugi kat, to jest potkrovlje sastoji od dvije velike spavaće sobe i kupatila. Ispred ulaza u prizemlju nalazi se popločena terasa sa roštiljem.

Kuća je savršena za iznajmljivanje, kao i za svakodnevni život pošto je udaljena samo 5,5 km od Višnjana i 16 km od centra Poreča i mora.

Cijena 240.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.