



Šifra :	01382
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	196 m2
Površina parcele :	750 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 350.000 €

Prodaje se dvojna kuća površine 196 m2 + okućnica veličine 750 m2. Kuća se nalazi na jednoj od lijepših rezidencijalnih zona grada poreča, udaljena od centra grada svega 3 km te 1,5 km od mora.

U prizemlju kuće nalazi se stan koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boraka, terase. Na prvom katu se nalazi drugi stan koji se sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka sa galerijom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Unutarnjim stubištem dolazi se do prizemlja gdje stanu pripada i lijepo uređeni veliki prostor za druženje, sa šankom i kaminom. Grijanje u kući riješeno je sa dva kamina i kamenim pločama na struju. Kuća je idealna za dvije obitelji ili za iznajmljivnje.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ug...