

ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: info@istria-futura.com

web: www.istria.estate

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Šifra :	01480
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	16700 m ²
Površina parcele :	16700 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	30 m
Pogled na more :	Da

Cijena : 9.500.000 €

Na prodaju atraktivno građevinsko zemljište veličine 16.700 m² sa projektom za izgradnju 90 do 110 stanova, hotel od 4 ili 5 zvjezdica sa 80 do 120 soba te 8.000 m² do 10.000 m² poslovnih prostora. Dozvoljena izgradnja je 18.000 m² do 22.000 m² do dva kata pod zemljom te 32.000 m² iznad zemlje.

Zemljište je udaljeno 8 km od centra Pule i 30 m od mora.

Cijena 9.500.000,00 €.