



<b>Šifra :</b>	01621
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	220 m2
<b>Površina parcele :</b>	500 m2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	6
<b>Broj soba :</b>	10
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Udaljenost od centra :</b>	5500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4500 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2008
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da

**Cijena :** 449.000 €

Na prodaju prelijepa kuća veličine 220 m2 sa 500 m2 okućnice sa bazenom. Kuća se sastoji od 2 manja stana i garaže u prizemlju i velikog stana na katu.

Stanovi u prizemlju se sastoje od 2 spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom te velikim terasama.

Glavni stan je duplex te se sastoji od prelijepog prostranog dnevnog boravka sa kaminom i staklenom stijenom sa koje se pruža predivan pogled na more, modernom kuhinjom sa balkonom, spavaće sobe sa kupatilom na donjem katu te spavaćom sobom sa kupatilom te balkonom sa predivnim pogledom na more na gornjem katu.

Kuća se nalazi na 5,5 km od centra Poreča i 4,5 km od mora.

Cijena 449.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posrednič...