



Šifra :	01669
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	181 m2
Površina parcele :	1422 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Udaljenost od centra :	350 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : na upit €

Novoizgrađena kuća i studio apartman samo 350 m od centra grada. Teren je površine 1422 m2, kuća ima 149 m2 s terasom, zasebno izgrađen apartman od 32 m2. Kuća je udaljena 9 km od mora, 15 min vožnje od Rovinja, 15 min vožnje od Pazina, 20 min vožnje od Poreča, 30 min vožnje do Pule. Vlasništvo 1/1, sve dozvole (građevinska i uporabna), objekti su opremljeni sa klimom, priključak na kanalizaciju a kuća ima alarmni sustav. Kuća i studio apartman pogodni su za iznajmljivanje ili stanovanje, a objekti su fizički i s okućnicom razdvojeni tako da mogu funkcionirati i kao dvije zasebne cijeline.