



Šifra :	01689
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	260 m <sup>2</sup>
Površina parcele :	759 m <sup>2</sup>
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	12
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2020
Godina zadnje adaptacije :	2020
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 620.000 €

Na prodaju prelijepa novoizgrađena kuća sa dvije stambene jedinice ukupne površine 260 m<sup>2</sup> smještena na 759 m<sup>2</sup> okućnice udaljena samo 4 km od mora i 3 km od Tara.

Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice od kojih svaka ima dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spremište, 2 kupatila, 3 spavaće sobe te 3 terase.

Cijena dovršene kuće iznosi 620.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.