



<b>Šifra :</b>	01751
<b>Lokacija :</b>	Cerovlje
<b>Površina objekta :</b>	730 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	730 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	16000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	45000 m

Cijena : 20.000 €

Na prodaju prelijepo građevinsko zemljište površine 730 m<sup>2</sup> smješteno uz idilično selo Draguč.

Zemljište je smješteno na padini iznad malenog sela te se s njega pruža prekrasan pogled na okolna brda i Draguč.

U selu se koristi voda iz izvora koja se skladišti u rezervar na kojega se priključuju kućanstva, a struja se nalazi u centru sela. Zemljište se nalazi na 16 km od Pazina i 45 km od mora to jest Opatije.

Cijena 20.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora za predmetnu nekretninu od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 1.500 € + PDV.