



<b>Šifra :</b>	01763
<b>Lokacija :</b>	Tar-Vabriga
<b>Površina objekta :</b>	11770 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	11770 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	100 m
<b>Pogled na more :</b>	Da

Cijena : **1.753.730 €**

Na prodaju jedna od najatraktivnijih lokacija na Istarskom poluotoku. Prodaje se predivno građevinsko zemljište u T2 zoni, veličine 11.770 m<sup>2</sup> pogodno za gradnju predivnih vila sa bazenom za najam, ukupnog kapaciteta 50 ležaja. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji sa koje pogled na more i Novigrad oduzima dah. Zemljište se nalazi na 100 m od mora, 2 km od Tara, 12 km od Poreča i 7 km od Novigrada.

Cijena 149 €/m<sup>2</sup> = 1.753.730 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.