



Šifra :	01809
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	280 m ²
Površina parcele :	538 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaonica :	5
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2021
Godina zadnje adaptacije :	2021
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 499.000 €

Na prodaju prekrasna vila veličine 280 m² smještena na dvorištu veličine 538 m² na kojem se nalazi bazen veličine 40 m², ljetna kuhinja te kamin. Kuća se sastoji od 5 prostranih spavaćih soba, 5 kupatila, toaleta, kuhinje i blagovaone te dnevnog boravka sa kaminom. Vila je opremljena podnim grijanjem, dizalicom topline na struju, toplom vodom i sistemom za hlađenje. Cijena od 499.000 € je za trenutnu fazu, visoki roh bau.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.