



Šifra :	01841
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	390 m2
Površina parcele :	358 m2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaoonica :	5
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	900 m
Energetska učinkovitost :	B
Godina zadnje adaptacije :	2019
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Stara cijena : 659.000 €

Nova cijena : 640.000 €

Na prodaju predivna kuća veličine 390 m2 smještena na uređenoj okućnici veličine 358 m2.

Kuća se sastoji od 4 stana i jedne garsonijere.

U prizemlju se nalaze dva stana, svaki sa jednom spavaćom sobom, kupatilom, dnevnim boravkom sa kuhinjom te terasom. Garsonijera u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka/spavaone sa kuhinjom i kupatila, te joj pripada terasa.

Na katu se nalazi predivno uređen centralni stan sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinom, blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatilom te tri velike zatvorene terase.

Na drugom katu kuće nalazi se jedan stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupatilom te zatvorenim terasom.

Tri stana imaju grijanje te toplu vodu putem centralnog grijanja na naftu, dok jedan stan ima toplu vodu putem individualnog bojlera te grijanje putem klima uređaja. Garsonijera ima toplu vodu putem centralnog grijanja, a grijanje putem klima uređaja.

Kuća se nalazi na vrlo mirnoj i lijepoj lokaciji na samo "nekoliko koraka" od centra grada i mora.

Cijena 640.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani ...