



Šifra :	01878
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	42 m2
Površina vrta :	48 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	200 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2019
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 275.000 €

Na prodaju prelijep stan smješten u bajkovitom Vrsaru, ukupne veličine 42 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, hodnika, spavaće sobe, kupatila, terase i dvorišta ukupne zajedničke površine 48,50 m2.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto uz dvorište te spremište u podrumu zgrade. Stan ima podno grijanje u kupatilu i kuhinji te se prodaje kompletno namješten i opremljen.

Cijena 275.000 € sa uključenim PDV-om.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.