



Šifra :	01881
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	153 m2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina zadnje adaptacije :	2008
Pogled na more :	Da

Stara cijena : 630.000 €

Nova cijena : 528.000 €

Na prodaju prekrasna renovirana kamena kuća smještena u srcu Vrsara. Kuća ima prekrasno srednjovjekovno zvono na krovu, stari gradski sat na gornjem dijelu pročelja i nevjerojatnu krovnu terasu s prekrasnim otvorenim pogledom na more s kojeg su vidljivi Rovinj i Poreč.

Kuća je u potpunosti obnovljena 2008. godine - nepromijenjeni su ostali samo vanjski zidovi i stare kamene stepenice na kat. Vanjski izgled kuće ostao je nepromijenjen tako da je kuća u potpunosti u skladu sa susjednim kućama.

Kuća je uređena u mediteranskom stilu s namještajem najviše kvalitete, s posebnom fluorescentnom, ali primjetnom bojom zidova, s dodatnim ukrasnim tapetama u svim sobama, s kaminom u dnevnoj sobi i kuhinjom na prvom katu, spavaća soba, dječja soba, kupaonica i predsoblje na drugom katu i nevjerojatna terasa sa jaccusyjem, odakle se pružaju prekrasni pogledi na more sve do Rovinja, vrsarske marine - pogledi prema Poreču, lijepo skriveni vanjski kuhinja na terasi sasvim neprimjetno. Pod su povezani mrljastom pločom prekrivenom kamenom i bočnim lednim svjetlima. Sve sobe su klimatizirane.

PRIZEMLJE:...