



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 01889             |
| <b>Lokacija :</b>                | Tar-Vabriga       |
| <b>Površina objekta :</b>        | 57 m <sup>2</sup> |
| <b>Kat :</b>                     | 1                 |
| <b>Broj katova :</b>             | 1                 |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2                 |
| <b>Broj soba :</b>               | 3                 |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 1                 |
| <b>Broj wca :</b>                | 0                 |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 500 m             |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 1200 m            |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno     |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                |

Cijena : 188.000 €

Na prodaju lijep stan površine 57 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatila i terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Stan je udaljen 9 km od centra Poreča i 1.200 m od mora.

Cijena 188.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.