



Šifra :	01934
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	159 m2
Površina parcele :	193 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	550 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2021
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 480.000 €

Na prodaju predivna moderna dvojna kuća sa krovnom terasom udaljena samo 550 metara od mora i 750 metara od centra Novigrada. Kuća se sastoji od natkrivenog ulaza, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 4 spavaće sobe, 4 kupatila, 3 natkrivene terase i velike krovne terase sa koje se pruža pogled na more. Na krovnoj terasi je predviđen jacuzzi i ljetna.

Cijena 480.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.