



Šifra :	02006
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	125 m2
Površina parcele :	160 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	6500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina zadnje adaptacije :	2024
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 299.000 €

Na prodaju prelijepa dvojna kuća površine 125 m2 smještena na ograđenoj okućnici površine 160 m2. Kući pripadaju 2 parking mjesta te je udaljena 6,5 km od mora i 12 km od Poreča.

Kuća se u prizemlju sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, prostrane blagovaone sa izlazom na natkrivenu terasu, kuhinje, odvojenog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu te toaleta. Kat kuće sastoji se od hodnika, manjeg spremišta, glavne spavaće sobe sa en suite kupatilom i izlazom na balkon sa kojeg se pruža otvoreni pogled na more, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon te jednog kupatila.

Cijena 299.000,00 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupo...