



Šifra :	02009
Lokacija :	Višnjan
Površina parcele :	3624 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	16000 m

Cijena : 309.000 €

Na prodaju prelijepo građevinsko zemljište površine 3.624 m² smješteno na mirnoj lokaciji savršenoj za najam i/ili cjelogodišnji život.

Zemljište je pogodno površine za izgradnju do 4 samostojećih vila sa bazenom.

Struja nalazi na ulazu u zemljište, dok je voda u neposrednoj blizini.

Zemljište se nalazi na 4 km od Baderne (marketi, bistro/restoran, kafić, benzinska pumpa), 7 km od Višnjana te 16 km od Poreča i mora.

Cijena 309.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.