



Šifra :	02080
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m ²
Površina parcele :	960 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	50 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Mogućnost nadogradnje :	Da
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da

Cijena : na upit €

Na prodaju jedinstvena kuća za adaptaciju, prvi red do mora na jednoj od najlijepših plaža u Poreču.

Kuća trenutno ima 100 m² te postoji mogućnost dogradnje još 30% od postojeće kvadrature. Kuća se nalazi a zemljištu površine 960 m² te je udaljena samo 60 metara od mora i 200 metara od centra Poreča.

Cijena na upit.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE.