



Šifra :	02097
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	140 m ²
Površina parcele :	40 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	400 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina zadnje adaptacije :	2020
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Stara cijena : 440.000 €

Nova cijena : 420.000 €

Na prodaju rijetkost na tržištu - polovica kamene kuće površine 140 m² sa privatnim parkingom za jedan automobil smještena u srcu Vrsara, udaljena samo 400 metara od mora.

Polovica kuće sastoji se od dvije stambene jedinice, od kojih je jedna kompletno, a jedna dijelom renovirana.

Drugi kat sastoji se od većeg dijelomično renoviranog stana sa dnevnim boravkom i kuhinjom, kupatilom, hodnikom te dvije spavaće sobe. Treći te ujedno posljednji kat u potpunosti je renoviran 2020. godine te se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se pruža predivan pogled na more i crkvu Svete Eufemije u Rovinju, dvije spavaće sobe, kupatila te terase.

Jednom renovirana, ova kuća postaje privatni komadić raja smješten u jednom od najlijepših gradića u Hrvatskoj. Posebnost ove kuće je ta što je kuća samostojeća te ima dio dvorišta koje se trenutno koristi kao privatni parking za automobil!

Izuzetna prilika kao investicija u budućnost i/ili za svakodnevni život u biseru hrvatske obale.

Cijena 420.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je i...