



Šifra :	02108
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : 378.000 €

Na prodaju kuća smještena u centru poreča ukupne površine 100 m² raspoređene na prizemlje i kat plus tavan od kojeg postoji mogućnost dogradnje drugog kata površine dodatnih 50 m².

Stan u prizemlju površine je 50 m² i sastoji se ulaznog hodnika, blagovaonice, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila i male terase.

Stan na katu površine je 50 m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, kupatila i spavaće sobe sa izlazom na prostranu terasu.

Iz gornjeg stana trenutno postoji ulaz na tavan od kojeg postoji mogućnost dogradnje drugog kata površine dodatnih 50 m².

Kuća je izvrsna prilika za cjelogodišnji život i/ili kao investicija za najam.

Cijena 378.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili...