



Šifra :	02112
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	100 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	6500 m
Udaljenost od mora :	18000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1820
Godina zadnje adaptacije :	2011
Parkiralište :	Da

Stara cijena : 315.000 €

Nova cijena : 289.000 €

Na prodaju lijepa kamena kuća sagrađena davne 1820. godine, a kompletno renovirana 2011. godine.

Kuća ima 100 m² te se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i prve natkrivene terase. Kat kuće sastoji se od drugog, većeg dnevnog boravka, kupatila te druge natkrivene terase, dok se potkrovlje kuće sastoji od dvije spavaće sobe.

Kuća je savršena za turističko iznajmljivanje i/ili vlastito uživanje u jednom od najlijepših dijelova Istre. Kuća je udaljena 5,5 km od Vižinade, 6,5 km od Višnjana i 18 km od mora i Poreča.

Cijena 289.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "ISTRIA FUTURA" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od KUPCA i od PRODAVATELJA naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od U...