



Šifra :	02183
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71 m ²
Površina parcele :	70 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2004
Parkiralište :	Da

Cijena : 190.000 €

Na prodaju lijep stan površine 71 m² smješten u prizemlju uređene stambene zgrade.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom te izlazom na prvi balkon, hodnika, dvije spavaće sobe sa izlazom na drugi balkon i dvorište, kupatila te dva spremišta. Stanu pripada dvorište površine 70 m² te jedno parking mjesto.

Stan je udaljen 2 km od centra Poreča i 500 m od mora.

Cijena 190.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.