



Šifra :	02224
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	230 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	15
Broj kupaonica :	5
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	75 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2023
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 900.000 €

Na prodaju predivna vila vrhunske kvalitete izradnje i opremljenosti, površine 230 m2 koja se proteže na prizemlje, kat i visoko potkrovlje. Vila ima ograđeno i uređeno dvorište u kojem će se nalaziti bazen.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, spavaća soba, kupatilo, spavaća soba sa en suite kupatilom i terasa.

Na prvom katu nalazi se hodnik, dnevni boravak, tri spavaće sobe, od kojih dvije dijele jedno kupatilo, a jedna ima en suite kupatilo te dvije terase.

U visokom potkrovlju nalazi se hodnik, master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i garderobom, spremište te dvije velike krovne terase.

Grijanje i hlađenje riješeno je putem dizalice topline, to jest kuća ima podno grijanje i klima uređaje. Cjelokupna gradnja visoke je kvalitete te će energetski razred biti najvišeg ranga odnosno A+.

Uzevši u obzir lokaciju, vrhunsku kvalitetu izgradnje te jedinstvenost na tržištu ovo je izuzetno dobra i unosna prilika!

Cijena 900.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledav...