



Šifra :	02228
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	145 m2
Kat :	3
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da

Cijena : 320.000 €

Na prodaju lijep stan površine 145 m2 sa pogledom na more smješten na trećem katu stambene zgrade smještene u samom centru Poreča, na nekoliko koraka od mora.

Stan se trenutno sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 5 spavaćih soba, hodnika, kupatila i toaleta. Stanu pripada i tavan na kojem se može napraviti još spavaćih soba ili predivna galerija.

Cijena 320.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.