



Šifra :	02237
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	72 m ²
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2020
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 282.243 €

NOVOGRADNJA!

Predivan novi stan smješten u širem centru grada Poreča ukupne površine 72,37 m², koja se dijeli na neto površinu stana od 55,43 m² koji se sastoji od prekrasnog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatila te balkona. Kao dodatak stanu nalazi se jedno parkirno mjesto, te krovna terasa veličine 55,29 m².

Ovaj stan je odlična prilika za ljubitelje blizine grada Poreča i mira, te je pogodan za cjelogošnji život te turističko iznajmljivanje.

Cijena 282.243 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.