



Šifra :	02268
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	126 m2
Površina parcele :	150 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 340.000 €

Na prodaju prelijepa dvojna kuća površine 126 m2 kojoj će pripadati dvorište površine 150 m2 na kojem će se nalaziti 2 parking mjesta te predivna ljetna kuhinja sa vanjskom terasom. Kuća će biti udaljena 2,5 km od mora i 6 km od centra Poreča.

Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spremišta te dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na predivno uređeno dvorište sa ljetnom kuhinjom i terasom.

Prvi kat kuće sastoji od hodnika, kupatila te dvije spavaće sobe, dok se potkrovlje sastoji od master spavaće sobe sa en suite kupailom i predivnom terasom sa pogledom na more.

Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističko iznajmljivanje i cjelogodišnji život. Planirani dovršetak kuće je zima 2024./2025.

Cijena 340.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Po...