ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430









Šifra :	02296
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m2
Kat :	2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da

Stara cijena :	495.000 €
Nova cijena :	450.000 €

NOVOGRADNJA!
Na prodaju predivan novi penthouse površine 140 m2 smješten na 2. katu male, moderne zgrade sa samo 5 stanova koja se nalazi na 2,5 km od mora i 5 km od centra Poreča.

Penthouse se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, toaleta, 3 spavaće sobe, prekrasnog dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonom te prostrane terase površine 20 m2.

Penthouse će biti opremljen podnim grijanjem te klima uređajem. Stanu pripada i jedno parking mjesto ispred zgrade.

Ovaj penthouse je odlična prilika za ljubitelje blizine grada Poreča i mira, te je pogodan za cjelogošnji život te turističko iznajmljivanje.

Cijena 495.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene ...