



Šifra :	02297
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	103 m2
Kat :	2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	900 m
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2022
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 469.000 €

Na prodaju predivan, moderan stan površine 103 m2 sa otvorenim pogledom na more smješten na 2. katu stambene zgrade udaljen samo 900 metara od mora i centra Novigrada.

Stan se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu, 3 spavaće sobe od kojih je jedna trenutno namještena kao garderoba, 2 kupatila, hodnika te praonice. Iz dnevnog boravka i terase se pruža prelijep, otvoreni pogled na more. Na terasi se nalazi električna tenda koja se otvara i zatvara na daljinski upravljač te tako pruža dodatnu privatnost i zaštitu od sunca.

Cijeli je stan opremljen podnim grijanjem te svaka prostorija ima vlastiti klima uređaj i termostatski za podno grijanje. Stan se prodaje kompletno namješten modernim i kvalitetnim namještajem.

Stanu pripadaju 2 parking mjesta, od kojih je jedno natkriveno, a ispred zgrade nalazi se zajedničko spremište bicikla.

Ovaj moderan stan sa prelijepim, otvorenim pogledom na more smješten je na izuzetnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja, centra Novigrada i mora te je kao takav idealan za cjelogodišnji život, ali i...