ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430









Šifra :	02298
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	800 m2
Površina parcele :	2050 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	30
Broj kupaonica :	10
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2017
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena :	na upit €

Na prodaju predivan turistički kompleks smješten na vrlo lijepoj i atrakticnoj lokaciji u Poreču, udaljen samo 1,5 km od mora i 3 km od ecntra grada Poreča.

Ovaj turistički kompleks prodaje se kao uhodani posao koji obuhvaća marketing, web stranicu, rezervacije, itd. Kompleks je sagrađen 2017. godine te od tada posluje vrlo profitabilno, te je kao takav savršen za investiciju u turizan najpopularnije hrvatske regije - Istre. Ovaj turistički kompleks ima izvanrednu popunjenost smještajnih jedinica, uživa veliko zadovoljstvo svojih gostiju te što je najbitnije i njihovu lojalnost. Gosti se uvijek rado ponovno vrate na ljetni odmor!

Zgrade turističkog kompleksa su ukupne površine 800 m2 te se sastoje od prostranog protora pod zemljom ukupne površine 300 m2 koji je idealan za wellness, fitness, igraonu, kućno kino, itd., dok je preostali dio od 500 m2 raspoređen na 7 smještajnih jedinica sa ukupno 10 spavaćih soba i 10 kupatila.
Od 7 smještajnih jedinica, dva su apartmana površine 56 m2 sa 1 spavaćom sobom i 1 kupatilom, dva su apartmana površine 61 m2 sa 2 spavaće sobe i 2 kupatila, dv...