



Šifra :	02301
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	98 m ²
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 258.230 €

NOVOGRADNJA!

Na prodaju predivan novi stan površine 62 m² smješten na katu male, moderne zgrade sa samo 4 stana koja se nalazi na 500 m od centra Tara, 3 km od mora i 9 km od centra Poreča.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, spremišta te prekrasnog dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonom i velikom staklenom stijenom kroz koju se izlazi na natkriveni balkon površine 5 m². Stanu pripada i privatna krovna terasa površine 35 m² sa toaletom

Svaki će stan biti opremljen:

- podnim grijanjem
- klima uređajem
- talijanskom keramikom i laminatom
- kupaonskim sanitarijama
- protuprovalnim i protupožarnim vratima
- PVC stolarijom punjenom argonom
- električnim roletama

Svatom stanu pripadaju 2 parking mjesta!

Ovaj stan je odlična prilika za ljubitelje blizine mora, Poreča i Novigrada, te je pogodan za cjelogošnji život kao i za turističko iznajmljivanje.

Cijena 258.230 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani



ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: info@istria-futura.com

web: www.istria.estate

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za napla...