



Šifra :	02314
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	30 m ²
Kat :	2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	250 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2022
Parkiralište :	Da

Cijena : 95.000 €

Na prodaju predivan mali stan površine 30 m² smješten na 2. katu nove, male stambene zgrade udaljene samo 250 metara od centra Tara i 2 km od mora.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupatila. Stan je kompletno nov, djelomično je namješten te se kao takav i prodaje.

Stan je super prilika kao stan za odmor ili iznajmljivanje. Cijena 95.000 €, a postoji mogućnost kupnje 40 m² dvorišta za dodatnih 15.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.