



Šifra :	02322
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	190 m2
Površina parcele :	200 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	8
Broj kupaoonica :	4
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2023
Parkiralište :	Da

Cijena : 680.000 €

Na prodaju prelijepa dvojna kuća površine 190 m2 kojoj pripada dvorište površine 200 m2 na kojem se nalaze 2 parking mjesta. Kuća je udaljena 2 km od mora i 3 km od centra Poreča.

Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe sa en suite kupatilom, toalet, spremište te dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na predivno uređeno dvorište i terasu.

Prvi kat kuće sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe koje dijele zajedničko kupatilo te spavaće sobe sa en suite kupatilom i balkonom.

Potkrovlje se sastoji od master spavaće sobe sa en suite kupatilom, garderobom i osunčanom krovnom terasom.

Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističko iznajmljivanje i cjelogodišnji život.

Cijena 680.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za...