



Šifra :	02350
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	72 m ²
Površina parcele :	2011 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2015
Parkiralište :	Da

Stara cijena : 289.000 €

Nova cijena : 269.000 €

Na prodaju predivna prizemnica površine 72 m² smještena na zemljištu površine 2.011 m². Dio zemljišta je ograđeno i popločeno te se na njemu nalazi veliki bazen, ljetna kuhinja, spremište i 2 parking mjesta. Ostatak zemljišta je otvoren te je pogodan za predivan mediteranski vrt.

Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom, glavne spavaće sobe sa en suite kupatilom, manje spavaće sobe, drugim kupatilom te velikom natkrivenom terasom.

Kuća je udaljena 6 km od mora, 9 km od Vrsara, 14 km od Poreča te 20 km od Rovinja. Kako je lokacija vrlo mirna i tiha, ova je nekretnina idealna za opuštanje u toplim ljetnim danima.

Cijena 269.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u ...